

賃料値下げ！JR早通駅まで徒歩約5分！

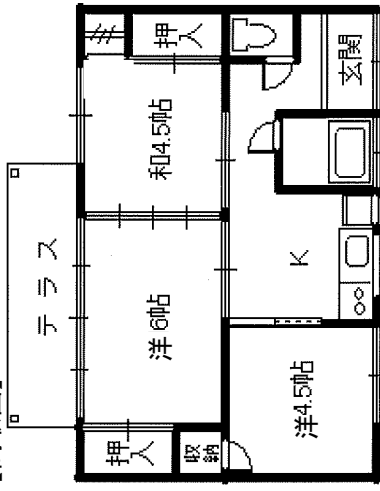
賃料 **35,000円** (P1台込)

間取り **3K** 専有面積 **44.71㎡**



※早通駅まで徒歩5分・洋式水洗・全居室収納有り

【間取図】



【現地案内図】



【設備】

照明器具	キッチン
給湯器	LPG
洋式水洗	シャワー
瞬間湯沸し器	追焚
押入	テラス
テレビ配線	東北電力
電話配線	上水道

物所在地	谷沢荘13号	
物件名	〒950-3372 新潟市北区早通98番地	
賃貸条件	賃料	35,000円
	敷金	35,000円
	礼金	サービス
	駐車場	1台込
	管理費	—
建物	町内費 (月/460円)	入居月～翌年3月分+ 春・秋祭り代1,400円徴収
	火災保険料	2年間15,000円
	仲介手数料	賃料の1ヶ月分+消費税
入居日	即入居可	
構造	木造平屋建て	
専有面積	44.71㎡	
開口向き	北東	
間取り	洋6帖 和4.5帖 和4.5帖 K	
築年月	1974年3月	
学校区	早通南小学校 早通中学校	

※鍵交換をご希望の方は別途16,200円のご負担となります。



新潟県知事(5)第4177号

〒950-3327 新潟県新潟市北区石動1-23-3

所在地 TEL 025-388-8085 FAX 025-388-8086

取引態様	仲介	
手数料率	賃主	%
	借主	%
配分割合	元付	%
	客付	%