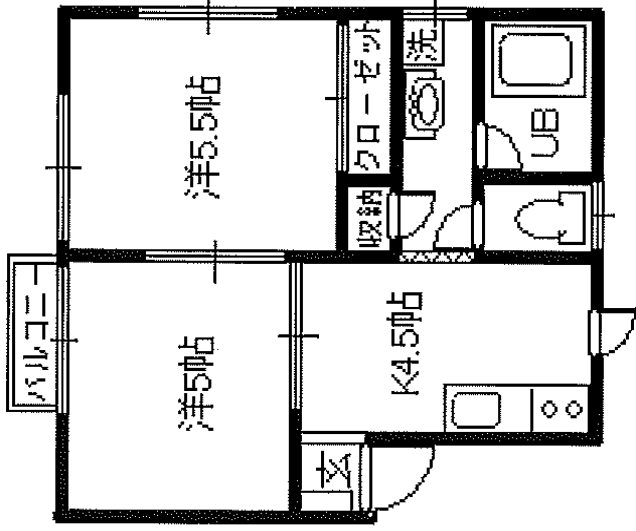


# 三人暮らしにもおすすめ☆縦列2台込

賃料 **48,900円** (①2台込・自治会費込)

間取り **2K**



- 【設備】  
 エアコン 1台  
 都市ガス  
 暖房便座トイレ  
 照明器具  
 インターホン  
 下駄箱

物件名	マンションセピア101		
所在地	〒950-3321 新潟市北区葛塚4620番2		
賃貸条件	賃料	48,000円	
	敷金	48,000円	
	礼金		サービス
	駐車場		縦列2台込
	管理費		—
建物	町内費	900円/月額	
	火災保険料	2年間 15,000円	
	仲介手数料	賃料の1ヶ月分+消費税	
	入居日	即入居可	
構造	鉄骨 2/2階建		
専有面積	35.20㎡		
開口向き	南西		
間取詳細	洋6帖・洋4.5帖 LDK11.5帖		
築年月	2001年3月		

※①位置アパートに向かって右から1番目  
 ※鍵交換を希望の方は別途16,200円のご負担となります。

 (有)長谷川不動産センター

新潟県知事(5)第4177号

所在地 〒950-3327 新潟県新潟市北区石動1-23-3

TEL **025-388-8085**

FAX 025-388-8086

取引態様	仲介	
	賃主	借主
手数料	負担割合	%
料率	元付	%