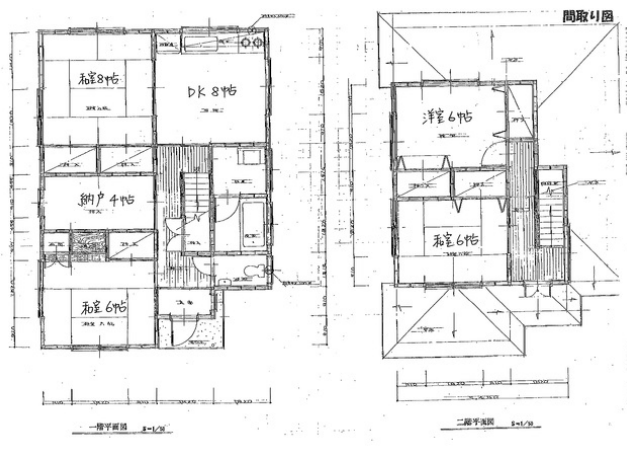


売戸建住宅



4DK 駐車場2台可能です。
閑静な住宅街です。

間取り
4DK

建物面積
100.19㎡

築年月
1999年05月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- 2面採光 ● 閑静な住宅街 ● 追焚機能 ● 温水洗浄便座 ● シャワー付洗面化粧台 ● 3口以上コンロ ● システムキッチン ● 照明器具 ● 都市ガス ● 電気 ● 上水道 ● 浄化槽 ● ダブルロックドア ● 駐車場2台分

最寄駅	岩室駅
間取タイプ	4DK
価格	830万円

物件所在地	新潟県新潟市西蒲区和納 6860番地1		
交通	JR越後線 岩室 徒歩13分		
土地面積	公簿 179.31㎡	私道面積 (共有持分)	208.00㎡ (4,641/20,800)
	構造・規模	木造2階建	
建物	面積	100.19㎡	
	間取内訳	和6・6・8 洋6 DK8	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1999年05月	駐車場	
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.8m 公道 接面4.8m		
設備	追焚機能, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, システムキッチン, 照明器具, 都市ガス, 電気, 上水道, 浄化槽, ダブルロックドア, 駐車場2台分		
備考	現状引き渡し、リフォームが必要です。 公簿面積 土地：179.31平米 (54.24坪)、建物100.91平米 (30.30坪)、納戸4帖あります。 地勢：平坦		

有限会社長谷川不動産センター

新潟県知事免許 (5) 第4177号 〒950-3327 新潟県新潟市北区石動1丁目23-3

☎ 025-388-8085 ☎ 025-388-8086 定休日：不定休

■取引態様：専任媒介